

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารคัดบรรจุผลผลิต แบบ ปร.6
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 5 แผ่น
 เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	459,202.02	1.3074	600,360.72	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		600,360.72	
		คิดเป็นเงินประมาณ		600,000.00	
	(ตัวอักษร)	(หกแสนบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร


(นายนิธิพงษ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุกชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ฝ่ายงานอาคารและสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.5

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							265,212.91	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							171,005.66	
1.3	หมวดงานระบบไฟฟ้า							22,983.45	
								459,202.02	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							459,202.02	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

แบบ ปร.4

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารคັตบรรจุผลผลิต

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561

ที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	1.1 งานทำฝังบริเวณ	145.0	ตร.ม.		-	10.00	1,450.00	1,450.00	
	1.2 งานขุด ปรับพื้นที่	43.5	ลบ.ม.		-	100.00	4,350.00	4,350.00	
	1.3 งานดินขุด + ถมคืน	25.72	ลบ.ม.		-	99.00	2,546.28	2,546.28	
	1.4 ทรายถม	27.25	ลบ.ม.	205.61	5,602.87	99.00	2,697.75	8,300.62	
	1.5 คอนกรีตหยาบ 1:3:5	1.13	ลบ.ม.	992.00	1,120.96	398.00	449.74	1,570.70	ผสมมือ
	1.6 คอนกรีตผสม 240 ksc.	31.20	ลบ.ม.	2,009.35	62,691.72	306.00	9,547.20	72,238.92	
	1.7 เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	182.04	กก	22.62	4,117.74	4.10	746.36	4,864.11	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	1,021.2	กก	21.69	22,149.83	3.30	3,369.96	25,519.79	
	- ตะแกรงเหล็ก wire mesh 4 mm @ 0.20 m. #	150.0	ตร.ม.	27.10	4,065.00	5.00	750.00	4,815.00	
	- ลวดผูกเหล็ก	22.0	กก.	28.51	627.22	-	-	627.22	
	1.8 ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 %)	111.0	ตร.ม.	-	-	133.00	14,763.00	14,763.00	
	- ไม้แบบและเคร่าและค้ำยัน (ค่าวัสดุคิด 70 %)	77.7	ตร.ม.	125.00	9,712.50	-	-	9,712.50	
	- ตะปู	27.8	กก.	27.10	752.03	-	-	752.03	
	1.9 งานฐานคลองราก								
	- งานก่ออิฐครึ่งแผ่น 2 ชั้น	4.7	ตร.ม.	495.00	2,326.50	98.00	460.60	2,787.10	
	1.10 โครงหลังคาเหล็ก								
	- ค่าแรงโครงหลังคาเหล็ก	2,393.0	กก.	-	-	10.00	23,930.00	23,930.00	
	- เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.0 มม	43.0	ท่อน	717.66	30,859.38	-	-	30,859.38	
	- เหล็กกล่อง 50 x 50 หน้า 2.0 มม	25.0	ท่อน	408.41	10,210.25	-	-	10,210.25	
	- เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 2.3 มม	43.0	ท่อน	564.96	24,293.28	-	-	24,293.28	
	- Plate เหล็กขนาด 200 x 300 มม.หนา 10 มม.	8.0	แผ่น	170.00	1,360.00	-	-	1,360.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารคັตบรรจุผลผลิต

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561

ที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	39.96	กก.	21.69	866.73	-	-	866.73	
	- J-Bolt ขนาด 12 mm.	32.0	ชุด	65.00	2,080.00	-	-	2,080.00	
	- งานทาสีกันสนิมโครงเหล็ก	222.0	ตร.ม.	40.00	8,880.00	38.00	8,436.00	17,316.00	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				191,716.01		73,496.89	265,212.91	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ สีเทาซีเมนต์ขนาด 50 x 120 x 0.5 ซม	540.0	แผ่น	45.80	24,732.00	-	-	24,732.00	
	- ครอบสันหลังคา	35.0	แผ่น	32.70	1,144.50	-	-	1,144.50	
	- ครอบจั่ว	2.0	แผ่น	47.08	94.16	-	-	94.16	
	- ค่าแรงมุงหลังคา	235.2	ตร.ม.	-	-	45.00	10,584.00	10,584.00	
	- เชิงชาย+ไม้สังเคราะห์ ขนาด 6" , 8"หนา 8 มม	60.0	ม.	70.00	4,200.00	73.00	4,380.00	8,580.00	
	- ผนังฝ้าไม้สังเคราะห์ ขนาด 0.15 ม. หนา 8 มม. ตีซ้อนเกล็ด	50.0	ตร.ม.	200.00	10,000.00	91.00	4,550.00	14,550.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม.ฉาบเรียบโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	30.0	ตร.ม.	262.00	7,860.00	75.00	2,250.00	10,110.00	
	2.3 งานผนังและวัสดุกรุผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อก	103.0	ตร.ม.	128.00	13,184.00	65.00	6,695.00	19,879.00	
	- เสาดินผนังและคานทับหลังประตู+หน้าต่าง คสล.	20.0	ม.	70.00	1,400.00	44.00	880.00	2,280.00	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	246.0	ตร.ม.	60.00	14,760.00	82.00	20,172.00	34,932.00	
	2.4 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ	30.0	ตร.ม.	25.00	750.00	82.00	2,460.00	3,210.00	
	- งานพื้น ค.ส.ล. ผิวขัดหยาบ	115.0	ตร.ม.	-	-	30.00	3,450.00	3,450.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารคัดบรรจุผลผลิต

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561

ที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.5	งานประตู - หน้าต่าง								
	- D1 - ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมัน บาน HDF ขนาด 0.8 x 2.0 ม.	2.0	ชุด	3,500.00	7,000.00	200.00	400.00	7,400.00	
	-W1 - หน้าต่างบานเลื่อนคู่ อลูมิเนียม สีอลูมิเนียม หนา 1.2mm. วงกบกรอบ บาน อลูมิเนียม. บาน/ลูกฟัก กระจกเขียวใส หนา 5 มม. ขนาด 1.15 x 2.0 ม.	2.0	ชุด	4,500.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
	-W2 หน้าต่างบานเกล็ดปรับมุม วงกบ ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมันบาน/ลูกฟัก กระจกเขียวใส หนา 5 มม.ติดตั้งชุดอุปกรณ์ปรับมุมบานเกล็ด ขนาด 1.2 x 1.35 ม.	2.0	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
2.6	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำพลาสติกภายใน+ภายนอก	301.0	ตร.ม.	30.00	9,030.00	30.00	9,030.00	18,060.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				106,154.66		64,851.00	171,005.66	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
3.1	ระบบไฟฟ้า								
	3.1.1 ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ไม่น้อยกว่า 6 ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์ 63A	1.0	ชุด	2,780.00	2,780.00	400.00	400.00	3,180.00	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาด 20 A	2.0	ตัว	98.00	196.00	-	-	196.00	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ ขนาด 32 A	1.0	ตัว	104.00	104.00	-	-	104.00	
	3.1.2 ดวงโคม สวิตช์ เติร์ป								
	- ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์ เปลือย หลอด 1 x 36W ติดเพดาน	4.0	ชุด	360.00	1,440.00	115.00	460.00	1,900.00	
	- ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์ กล่องเหล็กพับเปลือย หลอด 2 x 36W พร้อมขาเหล็กกลม ยึดกับโครงสร้างหลังคา	8.0	ชุด	960.00	7,680.00	135.00	1,080.00	8,760.00	
	- สวิตช์ไฟฟ้า พร้อมบล็อก +หน้ากาก 1 ช่อง	6.0	ชุด	60.00	360.00	80.00	480.00	840.00	
	- เติร์ปไฟฟ้า (2 ตัวใน 1 ตลับ) แบบมีกราวด์	5.0	ชุด	150.00	750.00	90.00	450.00	1,200.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารคັตบรรจุผลผลิต

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

เจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561

ที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.1.3 งานสายไฟฟ้า								
	- สายไฟ THW 1x1.5 sq.mm	265.0	ม.	4.61	1,221.65	5.00	1,325.00	2,546.65	
	- สายไฟ THW 1x2.5 sq.mm	80.0	ม.	6.81	544.80	7.00	560.00	1,104.80	
	- สายไฟสำหรับตู้ควบคุม	1.0	จุด	500.00	500.00	180.00	180.00	680.00	
	- ท่อ PVC 3/8"	130.0	เมตร	9.00	1,170.00	5.40	702.00	1,872.00	
	- ข้อต่อ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.0	งาน	600.00	600.00	-	-	600.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				17,346.45		5,637.00	22,983.45	
	รวมหมวดงานทั้งหมด				315,217.12		143,984.89	459,202.02	